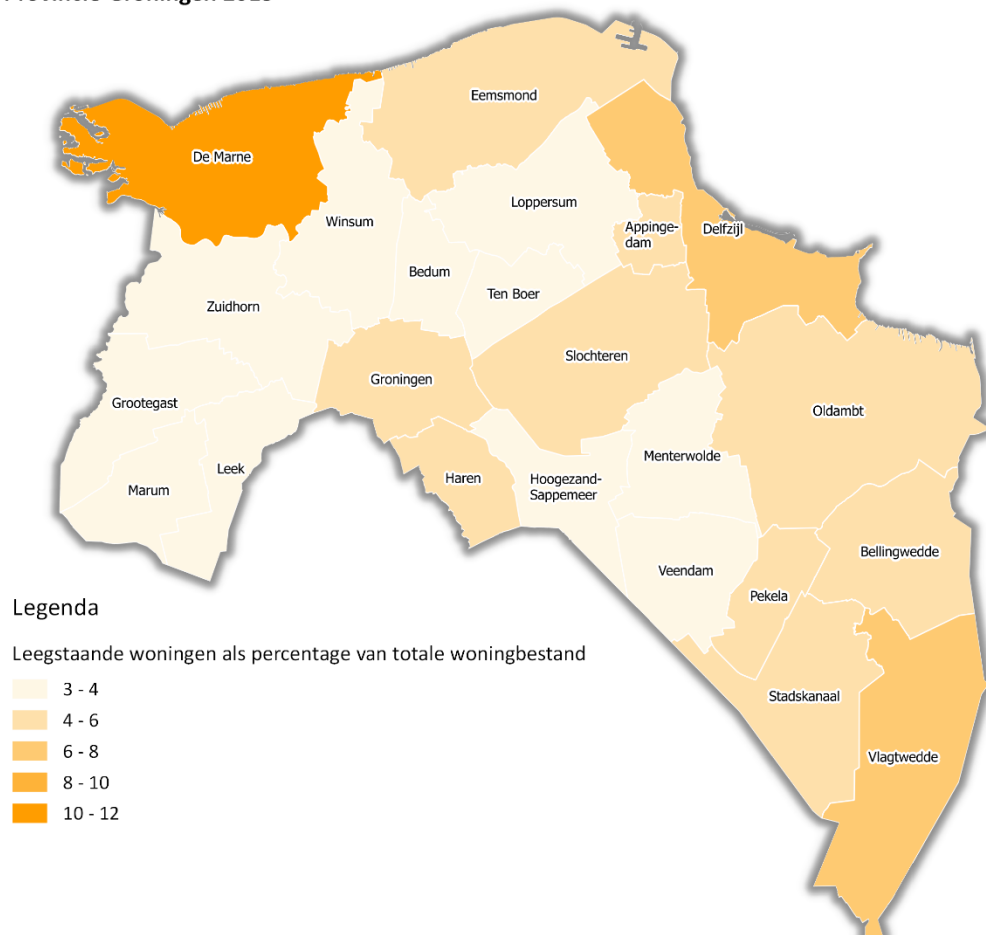


Leegstand Groningen gelijk aan Nederland

Gebouwen en woningen die leeg staan in een gebied kunnen de ervaren leefbaarheid van het gebied aantasten. Leegstaande woningen worden niet meer onderhouden en dit heeft wellicht een achteruitgang van de omgeving tot gevolg. Daarbij vinden veel mensen het niet prettig om in een buurt te wonen waar veel woningen onbewoond zijn. In dit feitenblad gaan we in op de leegstaande woningen in Groningen.

In 2013 stond 5% van de woningen in de provincie Groningen leeg, wat neerkomt op ongeveer 13.000 woningen. Ook landelijk stond 5% van de woningen leeg. Het CBS definieert een woning als leegstaand als in de Gemeentelijke Basisadministratie geen personen op een adres staan ingeschreven, terwijl het pand wel voor bewoning beschikbaar is.

**Leegstaande woningen per gemeente
Provincie Groningen 2013**



Bron: CBS, 2015 | Bewerking: Sociaal Planbureau Groningen, 2016

Per gemeente zien we een variabel beeld. Het hoogste percentage leegstaande woningen was in 2013 te vinden in de gemeente De Marne, daar was namelijk 12% van de woningen was onbewoond.

Uit de Dorpenmonitor van De Marne blijkt overigens dat de leegstand in 2014 rond de 3% lag en in 2015 rond de 2% (zie Dorpen De Marne). In vijf gemeenten (Ten Boer, Grootegast, Leek, Marum en Winsum) was de leegstand met 3% relatief laag.

Literatuur

CBS (2015). *Kerncijfers wijken en buurten 2013. Percentage leegstaand*. Geraadpleegd op 09-02-2016 via

<http://statline.cbs.nl/Statweb/publication/?DM=SLNL&PA=82339NED&D1=37&D2=1,9,19,45,60,90,171,192,209,266,299,327,418,451,485,506,623,668,9681,12287,12415,14373,15035&VW=T> . Den

Haag/Heerlen: Centraal Bureau voor de Statistiek.

Informatie

Carola Simon

c.simon@sociaalplanbureau groningen.nl

0652888696

Maart 2016

Sociaal Planbureau Groningen

www.sociaalplanbureau groningen.nl